Gemeinde Dünserberg
6822 Dünserberg Dünserberg, den 28.09.2026

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, den 24. September 2026, um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Dünserberg, unter dem Vorsitz des Bürgermeisters abgehaltene 11. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Walter Rauch, Vizebgm. Markus Hartmann, Christian Sohm, Christian Lins, Mag. Gerhard Fruhauf, Rene Amann, Daniel Mally

Ersatzvertreter: Fabian Zimmermann, Andreas Frick, Theresa Frick, Josef Zimmermann

Entschuldigt: Marcel Rauch, Thomas Lins

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2026
3. Gemeindewohnung – Beschlussfassung über die Durchführung diverser Sanierungsarbeiten sowie die Anschaffung von Innentüren und Küchenmöbeln
4. Kommunalinvestitionsgesetz 2023 (KIG 2023) – Bericht gemäß § 3 Abs. 1 KIG 2023
5. Beschlussfassung über die Anschaffung von Pellets für die Heizanlage im Gemeindezentrum
6. Berichte
7. Freie Anträge und Allfälliges

BESCHLÜSSE

1. Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr, begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und die anwesenden Ersatzvertreter. Für die entschuldigten Gemeindevertreter Marcel Rauch und Thomas Lins nehmen die Ersatzvertreter Fabian Zimmermann bzw. Andreas Frick mit Stimmrecht an der Sitzung teil. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.06.2026 wird zur Kenntnis gebracht und von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

3. Der Bürgermeister erläutert den Sanierungsbedarf der Gemeindewohnung Top 22/1. Gemäß der vorliegenden Kostenaufstellung sind die Sanierung und Neuversiegelung der Parkettböden, Malerarbeiten an Wänden und Decken, Elektroarbeiten, diverse Abbrucharbeiten sowie der Austausch der Innentüren vorgesehen. Die Bodenarbeiten umfassen insbesondere das Abschleifen und Versiegeln der Parkettböden in Wohn-, Schlaf- und Gästezimmer. Weiters sind Ausbesserungs- und Malerarbeiten an Wänden und Decken

in sämtlichen Räumen vorgesehen. Zusätzlich sollen die Innentüren samt Türstöcken erneuert werden. Für die Sanierungsmaßnahmen werden Kosten von EUR 13.285,20 veranschlagt. Für die Lieferung und Montage von den Innentüren liegt ein Angebot in Höhe von EUR 7.099,20 brutto vor.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Sanierungsarbeiten in der Gemeindewohnung gemäß der vorliegenden Kostenaufstellung mit Gesamtkosten von EUR 13.285,20 sowie die Anschaffung und Montage von sechs Innentüren (Fa. Inbau) zum Angebotspreis von EUR 7.099,20 brutto durchzuführen. Weiters wird die Anschaffung der erforderlichen Küchenmöbel genehmigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahmen erfolgt unter Mitwirkung der Mitarbeiter des Bauhofes. Der Bürgermeister und die Gemeindeverwaltung werden mit der weiteren Umsetzung und Abwicklung beauftragt.

4. Der Bürgermeister bringt den Bericht gemäß § 3 Abs. 1 KIG 2023 zur Kenntnis. Von der Finanzzuweisung in Höhe von EUR 14.444,00 wurden bisher Auszahlungen für einen interaktiven Bildschirm in Höhe von EUR 4.472,71 sowie für die Möblierung des Gemeindesaales in Höhe von EUR 1.889,90 getätigt. Die verbleibenden EUR 8.081,39 ist für Neuanschaffungen in der Gemeindewohnung vorgesehen. Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht gemäß § 3 Abs. 1 KIG 2023 einstimmig zur Kenntnis.

5. Der Bürgermeister berichtet, dass für den Winterbetrieb der gemeindeeigenen Heizanlage die rechtzeitige Beschaffung von Holzpellets erforderlich ist. Es liegt ein Angebot der Firma BayWa, Lauterach über die Lieferung von 15 Tonnen Holzpellets zu einem Preis von EUR 380,00 pro Tonne zuzüglich 13 % MwSt. vor. Der Gesamtpreis beträgt EUR 5.700,00 netto bzw. EUR 6.441,00 brutto. Der Bürgermeister stellt den Antrag, das vorliegende Angebot anzunehmen. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Ankauf von Holzpellets bei der Firma BayWa, Lauterach, zum Angebotspreis von EUR 380,00 pro Tonne zuzüglich 13 % MwSt.

6. Berichte

- Der Bürgermeister berichtet über die aktuelle Situation der Wasserversorgung und die aufgrund der anhaltenden Trockenheit erforderlichen Maßnahmen. Weiters wird über den Stand der Bauarbeiten beim Notwasserverband Mittlerer Walgau berichtet. Die erforderlichen Bauarbeiten für den Anschluss der Versorgungsanlage Dünserberg an den Wasserverbund wurden abgeschlossen. Ein besonderer Dank an Wasserwart Rene Amann für seinen engagierten Einsatz.
- Der Bürgermeister informiert über finanzielle Angelegenheiten der Gemeinde, sowie Vorbereitungen für die Budgetplanung 2027. Ein Abstimmungstermin mit der Finanzverwaltung wird organisiert.
- Vorlage der Abrechnungen 2024/2025 des ÖPNV Walgau. Der Bürgermeister berichtet über die Abrechnungen des Gemeindeverbandes ÖPNV Walgau. Für die Jahre 2024 und 2025 ergibt sich für die Gemeinde Dünserberg eine Netto-Gutschrift in Höhe von EUR 25.374,73. Für das Jahr 2026 wurde ein Abgangsdeckungsbeitrag in Höhe von insgesamt EUR 51.383,00 vorgeschrieben.
- Der Bürgermeister berichtet über die Fertigstellung der Umbauarbeiten an der Heizanlage. Im letzten Jahr wurde der Pelletkessel ausgetauscht. Nun wurde noch die Pellets-Austragung erneuert. Somit ist die Heizungsanlage im Gemeindezentrum auf dem

neuesten Stand. Ein Dankschön an die Bauhofmitarbeiter Hans, Rene und Birgit die tatkräftig bei den Arbeiten mithalfen.

- Der Bürgermeister informiert über den Jahresabschluss 2025 der Sozialzentrum Satteins-Jagdberg Gemeinnützige GmbH. Die Gesellschaft weist Umsatzerlöse von EUR 2.986.346,29, ein Betriebsergebnis von EUR 232.897,46, einen Jahresüberschuss von EUR 233.099,77 sowie einen Bilanzverlust von EUR 62.693,88 aus. Die Gemeindevertretung nimmt den Jahresabschluss 2025 der Sozialzentrum Satteins-Jagdberg Gemeinnützige GmbH zur Kenntnis.

7. Freie Anträge und Allfälliges

   GV Daniel Mally berichtet, dass auch in diesem Jahr eine großartige Beteiligung seitens der Dünserberger Bevölkerung bei „Vorarlberg radelt“ gegeben ist. Alle Teilnehmer werden von der Gemeinde zu einem gemeinsamen Frühstück im GH Henslerstüble eingeladen.

   Schluss der Sitzung ca. 21.30 Uhr

GEMEINDE DÜNSERBERG

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 08.10.2026
Abgenommen am: